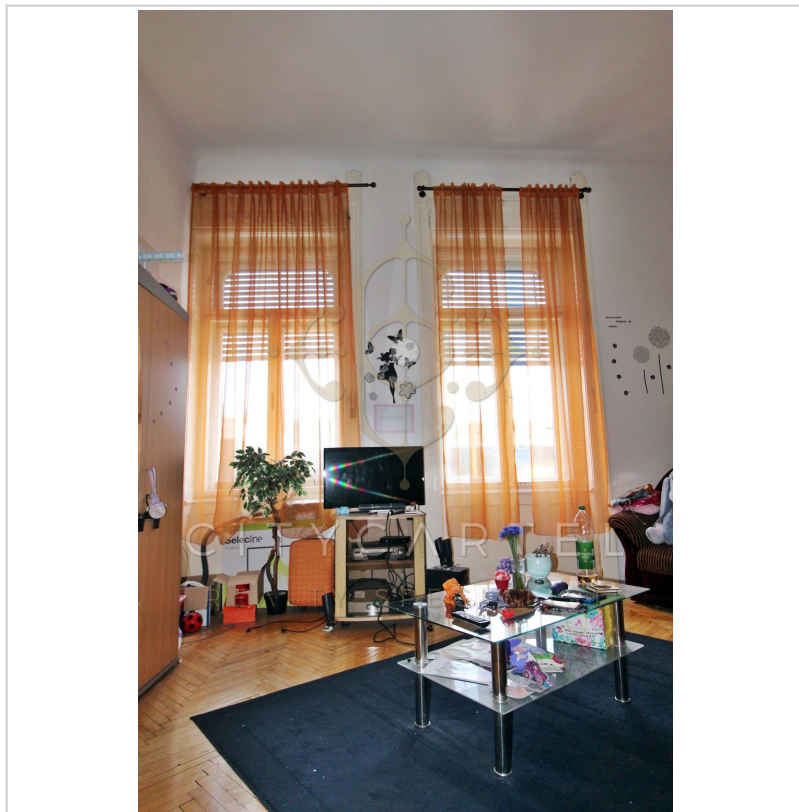


# Eladó Téglalakás, 82 m<sup>2</sup>, XII. kerület

## 86 900 000 Ft ( ~218 974 € )



|                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #10819730              |
| <b>Szobák:</b>           | 2 + 1                  |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla                  |
| <b>Belső állapot:</b>    | Átlagos                |
| <b>Külső állapot:</b>    | Átlagos                |
| <b>Fűtés:</b>            | Cserépkályha - gáz     |
| <b>Építés éve:</b>       | 0                      |
| <b>Kilátás:</b>          | Utcára                 |
| <b>Komfort:</b>          | Dupla komfort          |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt)   |
| <b>Víz:</b>              | Van, saját vízórával   |
| <b>Gáz:</b>              | Vezetékes gáz          |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve |
| <b>Telefon:</b>          | Van                    |
| <b>Tv:</b>               | Kábeltévé              |
| <b>Internet:</b>         | Szélessávú (>10Mbps)   |
| <b>Parkolás:</b>         | Utcán fizetős          |
| <b>Bútorozottság:</b>    | Bútorozott             |
| <b>Akadálym.:</b>        | Nem akadálymentesített |

12. kerületben, jó tömegközlekedésnél, 82 nm-es, 2 lakássá alakított, egy helyrajzi számon levő ingatlan eladó!

Az első lakás (1,5 szobás) elrendezése: belépve a konyhába érkezünk, ahonnan balra nyílik a kisháló (3,5 nm) és a fürdőszoba, szemben pedig a nagyszoba (23 nm) található.

A második lakás (1 szobás) elrendezése: belépve a konyhába érkezünk ahonnan jobbra nyílik a fürdőszoba, külön WC, szemben pedig a nagyszoba (26 nm).

A lakások a nagy belmagasság miatt galériázhatóak.

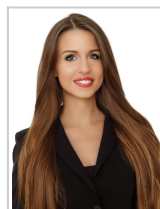
A fűtésről Héra gázkészülék gondoskodik.

Ár: 86,9 M Ft

Amennyiben további kérdése lenne vagy megtekintené, keressen bizalommal!

Hívását szeretettel várom!

### Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. Vincellér Zsuzsa**  
Ügyvezető, Jogász, Managing director  
+36 30 815-2510  
v.zsuzsa@citycartel.hu