

Eladó Szálloda, panzió, 3 800 m², 758 m² telek, V. kerület

12 500 000 € (~5 044 124 985 Ft)



Adatlap sorszáma: #10819986

Szobák: 107

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Felújítandó

Építés éve: 0

Az Ön kapcsolattartója:



Papp Gabriella

Értékesítési munkatárs - Sales Associate

+36 30 815-2511
papp.gabi@citycartel.hu

5. kerületben ELADÓ frekvenciált helyen egy 1870-ben épült késő klasszicista, részben eklektikus épület 90%-a

Kiváló lehetőség 3-4*-os szálloda vagy luxus lakóingatlan fejlesztésére.

Az épület műemlékileg nem védett, azonban a homlokzat védett és azt meg is kell tartani.

A telek területe 758 nm, az eladó jelenleg nettó 3.197 nm területtel rendelkezik, de az ingatlan fejlesztését követően ez a terület várhatóan kb. nettó 3.800 nm-re nő.

Építési engedély egy 3*-os, 107 szobás + 5 apartmanos (szobaméret 15-18 nm) szálloda építésére

Ár:12,5 millió euró