

# Kiadó Téglalakás, 217 m<sup>2</sup>, V. kerület

**4 000 €** ( ~1 619 480 Ft )



**CITYCARTEL**

**INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY**

**bemutaja:**

## **BELGRÁD RAKPARTON PANORÁMÁS ÁLOMLAKÁS KIADÓ**

V. kerületben, a Belgrád rakpart egyik leghíresebb és leggyönyörűbb házában, 217 nm-es, Dunára és Citadellára panorámás, nappali + 3 hálószobás, luxus lakás kiadó.

A lakást 2018-ban teljeskörűen felújították, azóta alig volt használva, ezért a bérlő az újszerű állapotot fogja élvezni. Kiváló minőségű nyílászárók, klimatizált szobák.

A polgári lakás hatalmas, tágas terekben gazdag, 4 méteres belmagassággal rendelkezik.

Három lakás összeépítéséből alkották meg a jelenlegi elrendezést, ami egészen egyedi életérzést kölcsönöz a benne lakóknak.

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10822698
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Luxus
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Felújítás éve:</b>	2018
<b>Kilátás:</b>	Panorámás
<b>Tájolás:</b>	Délnyugat
<b>Komfort:</b>	Luxus
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Internet:</b>	Szélessávú (>10Mbps)
<b>Parkolás:</b>	Utcán fizetős
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

### **Az Ön kapcsolattartója:**



#### **Dr. Vincellér Zsuzsa**

Ügyvezető, Jogász, Managing director

+36 30 815-2510  
v.zsuzsa@citycartel.hu