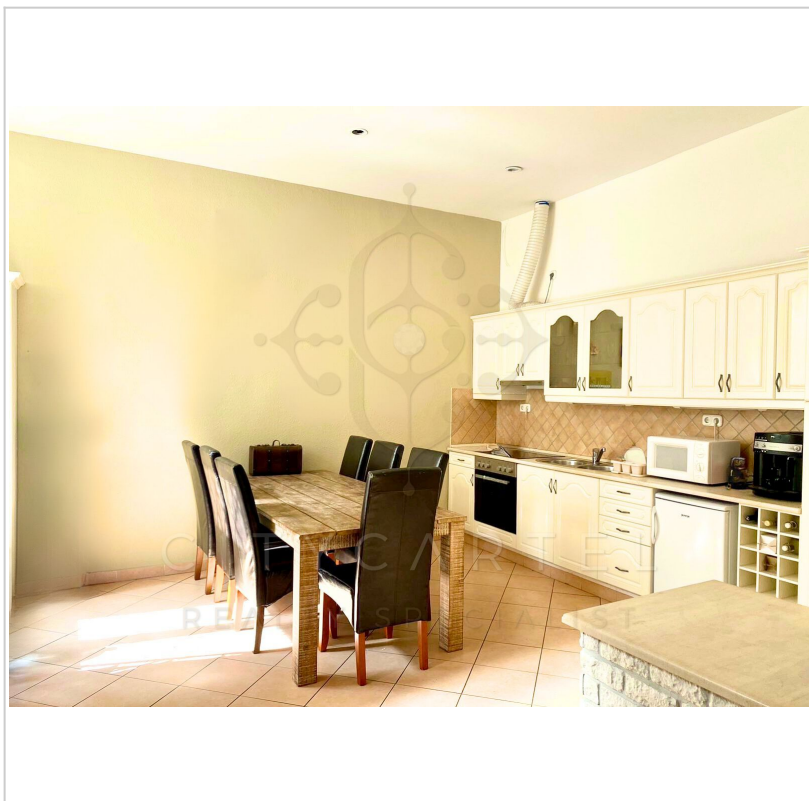


# Eladó Téglalakás, 129 m<sup>2</sup>, VII. kerület

## 155 900 000 Ft ( ~385 062 € )



**Napfényes SAROKLAKÁS Városligeti Panorámával a Néprajzi Múzeumnál!**

**CITYCARTEL**

**INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY**

**bemutatja:**

**NAPFÉNYES SAROKLAKÁS VÁROSLIGETI PANORÁMÁVAL ELADÓ!**

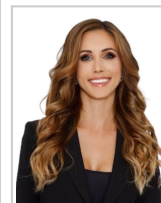
**Saját otthonnak és befektetési célú ingatlannak is tökéletes választás ez a nagy alapterületű, napfényben úszó saroklakás, aminek minden nagy ablaka a Néprajzi Múzeum - Városliget felé néz.**

A lokációja fantasztikus, a kiváló infrastruktúra mellett a város hangjából semmi nem hallatszódik a lakásba a nyílászáróknak köszönhetően. Az ingatlan extra tágas, az ablakokból kinézve szinte a Central Parkban érezzük magunkat.

Az ingatlan rövid távú kiadásra is alkalmas, aminél nagyon fontos szempont, hogy kiemelten magas pontszámot kap az elhelyezkedése, hiszen itt található karnyújtásnyira a megújult Városliget, benne Nagy játszótér, a Néprajzi Múzeum, a Zene Háza, a Múcsarnok, a Szépművészeti Múzeum, a Hűsök tere, a milleniumi földalatti, a Széchenyi fürdő. a Fővárosi Nagycirkusz, az Állatkert, a

|                          |                      |
|--------------------------|----------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #10823770            |
| <b>Szobák:</b>           | 3                    |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla                |
| <b>Belső állapot:</b>    | Jó                   |
| <b>Külső állapot:</b>    | Jó                   |
| <b>Fűtés:</b>            | Gázkazán             |
| <b>Építés éve:</b>       | 0                    |
| <b>Kilátás:</b>          | Panorámás            |
| <b>Tájolás:</b>          | Délkelet             |
| <b>Komfort:</b>          | Összkomfort          |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt) |
| <b>Víz:</b>              | Van, saját vízórával |
| <b>Gáz:</b>              | Vezetékes gáz        |
| <b>Parkolás:</b>         | Utcán fizetős        |

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Dr. László Tímea**

INGATLANFORGALMI SZAKJOGÁSZ,  
INGATLANSZAKÉRTŐ - REALTY  
SPECIALIST

+36 30 815-2504

drlaszlotimea@citycartel.hu