

# Eladó Téglalakás, 135 m<sup>2</sup>, V. kerület

**308 000 000 Ft** ( ~782 481 € )



|                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #10824510              |
| <b>Szobák:</b>           | 3                      |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla                  |
| <b>Belső állapot:</b>    | Felújított             |
| <b>Külső állapot:</b>    | Átlagos                |
| <b>Fűtés:</b>            | Infrapanel             |
| <b>Építés éve:</b>       | 0                      |
| <b>Felújítás éve:</b>    | 2023                   |
| <b>Kilátás:</b>          | Utcára                 |
| <b>Komfort:</b>          | Dupla komfort          |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt)   |
| <b>Víz:</b>              | Van                    |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve |
| <b>Parkolás:</b>         | Utcán fizetős          |
| <b>Akadálym.:</b>        | Nem akadálymentesített |

## Berendezett luxuslakás a belváros szívében

**CITYCARTEL**  
**INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY**  
bemutatja:

Budapest szívében, az 5. kerületben, a Szabadság tér és a Parlament közelében 135 nm-es, frissen, minőségi anyagokkal felújított, modern, berendezett, tágas amerikai-konyhás nappali + 2 „lakosztály” kialakítású lakás eladó!

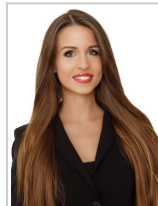
Az apartman egy felújításra szoruló, reneszánsz stílusú, 4 emeletes, liftes épület legfelső emeletén található, teljesen felújított, modern készülékekkel felszerelt, és minőségi bútorokkal teljesen berendezett.

A függő folyosóról belépve tágas előszoba fogad minket, ahonnan a saját fürdőszobával rendelkező hálószoba, egy külön toalett és a tágas, világos, utcai nézetű amerikai-konyhás nappali nyílik.

Az innen nyíló másik hálószoba saját fürdőszobával és gardróbbal is rendelkezik.

A felújítás során új vízvezeték-rendszer (beleértve a vízmelegítőt - bojler) új,

### Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. Vincellér Zsuzsa**  
Ügyvezető, Jogász, Managing  
director

+36 30 815-2510  
v.zsuzsa@citycartel.hu