

# Eladó Téglalakás, 123 m<sup>2</sup>, IX. kerület

## 195 000 000 Ft ( ~491 692 € )



### BELVÁROSI LUXUS LAKÁS ELADÓ

CITY CARTEL

NEMZETKÖZI LUXUSINGATLAN IRODA

bemutatja:

**Eladó luxus lakás a 9. kerületben, fantasztikus panorámával!**

Ez az egyedülálló, 123 négyzetméteres, 4 szobás lakás a legfelső szinten található, és 12 évvel ezelőtt épült, modern, igényes kialakítással.

#### A lakás főbb jellemzői:

- Tágas és világos belső terek: a 4 szoba elegendő helyet biztosít egy nagyobb családnak vagy akár irodai célokra is.
- Két fürdőszoba és két WC: a lakásban két kényelmes fürdőszoba és két külön WC található, így soha nem kell várakozni.
- Óriási, 40 négyzetméteres terasz: élvezze a szabadtéri étkezést, a napozást vagy a baráti összejöveteleket a tágas teraszon.

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10824706
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Kiváló
<b>Külső állapot:</b>	Kiváló
<b>Fűtés:</b>	Házközponti egyedi méréssel
<b>Építés éve:</b>	2014
<b>Felújítás éve:</b>	2019
<b>Kilátás:</b>	Panorámás
<b>Tájolás:</b>	Délnyugat
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Internet:</b>	Szélessávú (>10Mbps)
<b>Parkolás:</b>	Beállón
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozatlan
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

#### Az Ön kapcsolattartója:



#### Bera Péter

Értékesítési munkatárs - Sales Associate

+36 30 815-2512

bera.peter@citycartel.hu