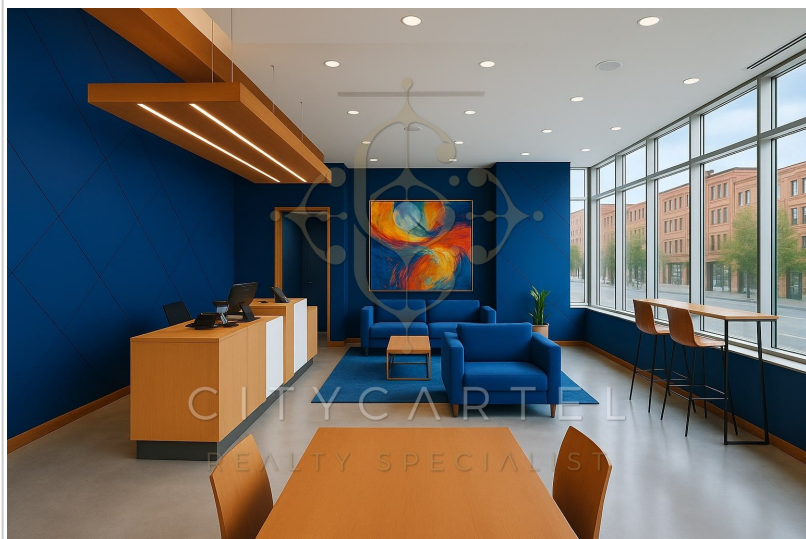


Eladó Üzlethelyiség, 245 m², Esztergom

829 657 € (~329 290 858 Ft)



Adatlap sorszáma:	#10825243
Szobák:	10
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Kiváló
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Házközponti egyedi méréssel
Építés éve:	0
Kilátás:	Utcára
Komfort:	Luxus
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Akadálym.:	Akadálymentesített

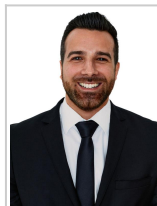
Prémium pénzügyi intézmény eladó Esztergomban

CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

Az Ön kapcsolattartója:



dr. Bozó Jázon

Értékesítési munkatárs - Sales Associate

+36 30 815-2517

b.jazon@citycartel.hu

Megvételre kínálunk egy **245 nm-es**, földszinti elhelyezkedésű, **kiváló állapotban lévő kereskedelmi ingatlant** Esztergom városközpontjában, amelyet jelenleg egy **elismert pénzügyi intézmény** bérel. Az ingatlan adottságai, a professzionális bérlői háttér, valamint az exkluzív elhelyezkedés révén kiváló befektetési célpontot jelent.

A legfontosabb paraméterek:

Alapterület: **245 nm**, teljes egészében földszinten

A bérlemény igényes belsőépítészeti kialakítással, modern infrastruktúrával rendelkezik

4 db saját, mélygarázsos parkoló

5+5 éves bérleti szerződés euróban meghatározott bérleti díjjal

Stabil, pénzügyi szektorban működő, elismert bérlő

Ára: 829.657 Euro