

# Eladó Téglalakás, 68 m<sup>2</sup>, Eger

## 35 900 000 Ft ( ~86 575 € )



### Mátyás Kir. út elején 4. emeleti, kellemes 3 szobás lakás eladó. 36,5 M

- Mátyás Király út elején egy keresztutcánál, csúsztaottt zsalus, parkolós és virágos udvar
- 4. emeleti 3 szobás lakás eladó /2+fél/
- kellemes alacsony lépcsők
- a ház szigetelt
- ingyenes parkolási lehetőség minden autó számára
- virágos, kellemes elő oldal és hátsókert biztosítja a lakók számára a zöld környezetet
- a lakás ablakai 3 oldalra néznek, minden szoba külön nyílik
- a bejáraton ha bejöttünk egy kellemes folyosó és innen balra nyílik a konyha a wc, fürdő
- jobbra 2 szoba külön bejárat
- a 3. szoba pedig a folyosó végén szintén külön bejárat
- a nappalihoz egy kellemes,, nagy 8 nm-es erkély is tartozik,
- a nappali másik oldalán fákra látunk,
- a 3. szoba műanyag ablaka pedig a kinti folyosóra nyílik
- kellemes és hangulatos a lakás - jó beosztással- viszonylag nagy kamrával
- folyamatosan atisztított lékondi is van a lakásban ill. az egyik szobában menyezeti légkeverő

<b>Adatlapon sorszáma:</b>	#14405110
<b>Szobák:</b>	2 + 1
<b>Építési mód:</b>	Csúsztatott zsalus vasbeton
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Konvektor
<b>Építés éve:</b>	1970
<b>Felújítás éve:</b>	FOLYAMATOS
<b>Kilátás:</b>	Vegyes
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Internet:</b>	ISDN
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Pócs Adrienn**  
ingatlanértékesítő

+36 20 975-1413  
p.adrien@citycartel.hu