

# Eladó Téglalakás, 78 m<sup>2</sup>, Balatonlelle

**109 900 000 Ft** ( ~268 422 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#17111087
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Hőszivattyú
<b>Építés éve:</b>	2022
<b>Kilátás:</b>	Kertre néző
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Beállón
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozatlan

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Takács Zsolt**  
Ingatlanértékesítő

+36 70 778-2122  
takacs.zsolt@citycartel.hu

ELADÓ ÚJ ÉPÍTÉSŰ, MINIMALISTA STÍLUSÚ LAKÁS, A BALATONTÓL PÁR LÉPÉSRE.

A CITY CARTEL INGATLANIRODA eladásra kínál Balatonlelle legújabb fejlesztési területén, új építésű, 16 lakásos, kis lélekszámú társasházban található, vízközei téglalakást.

A homlokzati nyílászárók 3 rétegű üvegezéssel és elektromos redőnyökkel kerülnek beépítésre .

Kiváló műszaki és esztétikai tartalommal bíró lakásban a belső hideg-meleg burkolatok és a fürdőhelyiségek burkolatai magas minőségű termékcsaládból lettek kiválogatva.

Az egész évben használható lakás hűtését-fűtését egyaránt energiahatékony hőszivattyú szolgáltatja.

Zöldövezeti, szellős környezetben, az utca végén strandkapcsolattal.

A lakásokhoz részben fedett, felszíni parkoló tartozik, ami 3 000 000 Ft-ért kötelezően megvásárolandó.