

# Eladó Családi ház, 125 m<sup>2</sup>, 927 m<sup>2</sup> telek, Balatonlelle

## 94 900 000 Ft ( ~240 436 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#17111573
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Felújítás éve:</b>	2020
<b>Kilátás:</b>	Vegyes
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Nincs a közelben
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott

Teljeskörűen felújított, több funkciós családi ház, csendes környezetben, a Balatontól 2 km távolságra.

A CITY CARTEL INGATLANIRODA eladásra kínál Balatonlellén, egy 3 éve felújított, 927 m<sup>2</sup> nagyságú telken elhelyezkedő, 125 m<sup>2</sup> lakóterületű, két szintes, téglából épült, hőszigetelt családi házat.

A felújítás során, víz-, villany vezetékek, fűtés rendszer, hőszigetelés, nyílászárók, burkolatok cseréje és korszerűsítése történt.

Az épületben jelenleg három, egymástól teljesen független apartman található, az alábbi beosztással.

A földszinten 2db konyha + étkező, hálószoba, WC-s, zuhanyzós fürdőszoba, terasz kialakítású, a külső lépcsőn át megközelíthető tetőtérben pedig egy konyha + étkező, hálószoba, WC-s, zuhanyzós fürdőszoba, erkély beosztású apartman található.

A gáz kivételével minden közművel rendelkezik, fűtését elektromos cirkó kazán

### Az Ön kapcsolattartója:



**Gál Balázs**  
Irodavezető - Balatonlelle  
+36 70 866-8876  
gal.balazs@citycartel.hu