

Eladó Téglalakás, 68 m², 250 m² telek, Ságvár

66 500 000 Ft (~167 549 €)



Adatlap sorszáma:	#17112571
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Kiváló
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2025
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Gépesített

Az Ön kapcsolattartója:



Takács Zsolt
Ingatlanértékesítő

+36 70 778-2122
takacs.zsolt@citycartel.hu

A City Cartel Ingatlaniroda eladásra kínál Ságvár csendes utcájában, újonnan épülő 4 egységből álló társasházi lakásokat.

A lakások egységesen 68 nm nagyságúak + 12 nm-es terasz kapcsolódik hozzájuk. Az építkezés 2025 tavaszán kezdődött és 2025 4. negyedévében fejeződik be. A lakásokhoz Falusi -Csok is igénybe vehető .

Az ingatlanok kulcsrakész állapotban kerülnek átadásra.

Tágas nappali - konyha - étkező - kamra, 2 hálósoba, fürdőszoba + WC, és előszoba található a nagyon jó elosztású ingatlanban.

A lakás melegét hőszivattyús padlófűtés biztosítja, helyiségenkénti szabályozással, a műanyag nyílászárók 3 rétegű üvegezéssel, Rehau német minőségben és elektromos redőnyrel felszereltek.

A telken belül minden ingalanthoz 1 db gépkocsi számára van parkolási lehetőség. A lakás elkészültekor a kivitelező tereprendezéssel adját az ingatlant az új tulajdonosának, de igény szerint parkosításra, illetve kertépítésre is van