

Eladó Telephely, 1 400 m², 5 335 m² telek, Nagyatád

670 000 € (~273 648 095 Ft)



ELADÓ EGY SZUPER HELYEN LÉVŐ TELEPHELY NAGYATÁDON

City Cartel Győr Kínálatában.

NAGYATÁDON, kereskedelmi és ipari övezetben, 53.337 m²-es telken, 1.430 m²-es bútor üzem céggel együtt eladó.

Az ingatlan teljes közművel rendelkezik: saját transzformátor (3x80= 240 kVA teljesítménnyel), saját vízellátó rendszer, földgáz, szennyvíz közműcsatornába bekötve, ezen kívül 50 m³-es tűzi víz tároló.

A telken a következő épületek találhatóak:

20 m²-es raktár, 330 m²-es irodaépület (irodák, szociális blokk, raktárak), 720 m²-es üzemépület (gépterem, összeszerelő csarnok, festő és szárítókamra, kazánház, raktár, szociális blokk, 360 m²-es raktár és műhelyépület (raktárak, szerelőaknás autószerelő műhely, hegesztő és kovácműhely).

Az ingatlan alkalmas nagyobb áruház építésére, vagy cégközpontnak, cégeképviselőnek, vagy logisztikai bázisnak is.

AKÁR CÉGGEL EGYÜTT IS ELADÓ (minden engedély marad!)

A terület az épületekkel együtt tagolható, így megosztva is megegyezés szerint eladó.

Ár: 670.000,-EURÓ

| | |
|--------------------------|----------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #20100169 |
| Építési mód: | Tégla |
| Belső állapot: | Átlagos |
| Külső állapot: | Átlagos |
| Fűtés: | Távfűtés |
| Építés éve: | 1970 |
| Kilátás: | Udvari |
| Tájolás: | Délnyugat |
| Komfort: | Összkomfort |
| Villany: | Bevezetve (230 - 400 Volt) |
| Víz: | Van, saját vízórával |
| Gáz: | Vezetékes gáz |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Telefon: | Van |
| Tv: | Kábeltévé |
| Internet: | Szélessávú (>10Mbps) |
| Parkolás: | Udvarban |
| Bútorozottság: | Részben bútorozott |
| Energ. tan.: | DD |

Az Ön kapcsolattartója:



Debreceni Tibor

Ingyanértékesítő, Tulajdonos

+36 30 650-1655

debreceni.tibor@citycartel.hu